

# 空き家バンク物件情報

物件登録番号	214	分類	中古住宅( <input checked="" type="checkbox"/> 売買 )・ 賃貸 )				
物件住所地	気仙沼市常楽						
物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 建物と宅地 <input type="checkbox"/> 建物のみ						
価格	<input type="checkbox"/> 賃貸 円／月	<input type="checkbox"/> 敷金 ケ月	<input type="checkbox"/> 礼金 ケ月				
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 700万円	仲介料	* 宅地建物取引業法に規定する仲介手数料				
画像		間取り					
        							
物件の概要	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担		
	敷地面積	298.54 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階	100.48 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 少少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階	48.27 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> 協議が必要	
		計	148.75 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 現在補修中		
	建築年	1981年		空き家になった時期	2018年		
	間取り	1階 和室(8帖、6帖)、洋室(10帖)、浴室、台所、トイレ					
		2階 和室(6帖)、洋室(10帖、7.5帖)					
主要施設等への距離	■ 駅(BRT)	0.5 km		設備状況等	電気	■ 引込み済み <input type="checkbox"/> その他( )	
	■ バス停	0.3 km			ガス	■ プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他( )	
	■ 幼稚園・保育所	2.0 km			風呂	<input type="checkbox"/> ガス ■ 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )	
	■ 小学校	0.4 km			水道	■ 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )	
	■ 中学校	1.5 km			下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 ■ 凝化槽 <input type="checkbox"/> その他( )	
	■ スーパー・コンビニ	0.7 km			トイレ	■ 水洗 <input type="checkbox"/> 汚取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	
	■ 病院	1.0 km			駐車場	■ 有(3台) <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	■ 郵便局	0.2 km			ペットの飼育	■ 可 ( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外) <input type="checkbox"/> 不可	
その他特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>風呂場の水道管に亀裂があるため補修が必要</li> <li>敷地内の物置と建物内の家具は入居者が処分すること</li> <li>建物の西奥は地震の影響により若干傾斜がある</li> <li>雨漏り跡あるがすでに修繕済み</li> </ul>						