

# 空き家バンク物件情報

物件登録番号	181	分類	中古住宅( <input checked="" type="radio"/> 売買 )・賃貸 )				
物件住所地	気仙沼市長磯浜						
物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 建物と宅地 <input type="checkbox"/> 建物のみ						
価格	<input type="checkbox"/> 賃貸 円／月	<input type="checkbox"/> 敷金 ヶ月	<input type="checkbox"/> 礼金 ヶ月				
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 750万円	仲介料	* 宅地建物取引業法に規定する仲介手数料				
画像		間取り					
        		 <p>The floor plan shows the layout of the house across two floors. The 2nd floor (2F) contains a room labeled 'タンス兼の間' (Storage兼間), a '押入' (Closet), a '和室 6帖' (6 tatami room), another '和室 6帖', and a '押入'. The 1st floor (1F) includes a '床の間' (Bedroom), a '押入', a '和室 4.5帖', a '和室 6帖', a '押入', a '和室 6帖', a '押入', a '和室 8帖', a '押入', a '和室 8帖', a '押入', a '和室 4.5帖', a '広縁' (Wide veranda), and a '玄関' (Entrance). A central 'キッキン' (Kitchen) area is located between the 1st and 2nd floors. Bathrooms and washrooms are also indicated.</p>					
物件の概要	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担		
	敷地面積	1364.25 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担		
	建物	1階 146.89 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 少少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担		
		2階 46.23 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> 協議が必要		
		計 193.12 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 現在補修中			
	建築年	昭和46年	空き家になった時期		令和3年		
主要施設等への距離	間取り	1階 和室(8帖×3、6帖×2、4.5帖×2)、キッチン、浴室、洗面室、トイレ					
		2階 和室(8帖、6帖)					
その他特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>駅(BRT) 1.0 km</li> <li>バス停 1.0 km</li> <li>幼稚園・保育所 1.0 km</li> <li>小学校 1.1 km</li> <li>中学校 1.5 km</li> <li>スーパー・コンビニ 1.2 km</li> <li>病院 1.1 km</li> <li>郵便局 1.1 km</li> </ul>	設備状況等	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> その他( )			
			ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他( )			
			風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )			
			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )			
			下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 净化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他( )			
			トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汚取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋			
			駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(8台) <input type="checkbox"/> 無	庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
			ペットの飼育	<input type="checkbox"/> 可 ( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外 ) <input checked="" type="checkbox"/> 不可			
			<ul style="list-style-type: none"> <li>現況引き渡し</li> <li>母家の他、敷地内に4棟の付属家あり… ①倉庫33.12 m<sup>2</sup> ②倉庫74.52 m<sup>2</sup> ③倉庫39.74 m<sup>2</sup> ④車庫・物置39.26 m<sup>2</sup></li> <li>壁ひび割れあり</li> </ul>				