

空き家バンク物件情報

物件登録番号	171		分類	中古住宅(売買 ・ 賃貸)						
物件住所地	気仙沼市唐桑町境									
物件の種類	☒ 建物と宅地 ☐ 建物のみ									
価 格	☒ 賃貸 40,000円/月		☐ 敷金 ヶ月		☐ 礼金 ヶ月					
	☐ 売却 万円		仲介料		* 宅地建物取引業法に規定する仲介手数料					
画 像				間取り						
										
物件の概要	面 積		構 造		補修の要否		補修の費用負担			
	敷地面積		390.53 m ²		☒ 木造		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担	
	建 物	1階	134.76 m ²	☐ 軽量鉄骨造		☒ 多少の補修必要		☐ 入居者負担		
		2階	57.96 m ²	☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ		☐ 大幅な補修必要		☒ 協議が必要		
		計	192.72 m ²	☐ その他		☐ 現在補修中				
	建築年		昭和52年		空き家になった時期		令和5年			
間取り		1階 和室(6帖、8帖、10帖、10帖)、洋室(6帖)、浴室、洗面所、トイレ 2階 和室(6帖、8帖)、洋室(10帖)								
主要施設等への距離	☒ 駅(BRT)		－ km		設備状況等	電 気		☒ 引込み済み ☐ その他()		
	☒ バス停		1.0 km			ガ ス		☒ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ その他()		
	☒ 幼稚園・保育所		2.1 km			風 呂		☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他()		
	☒ 小学校		4.1 km			水 道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		
	☒ 中学校		5.5 km			下水道		☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ その他()		
	☒ スーパー・コンビニ		4.8 km			トイレ		☐ 水洗 ☒ 簡易水洗 / ☐ 和 ☒ 洋		
	☒ 病院		7.7 km			駐車場		☒ 有(3台) ☐ 無 庭 ☒ 有 ☐ 無		
	☒ 郵便局		4.3 km			ペットの飼育		☐ 可 (☐ 室内 ☐ 室外) ☒ 不可		
その他特記事項	・現況引き渡し ・家財は所有者により撤去予定 ・過去物件裏手の火災あり。消火活動による室内水濡れ等の形跡あり									