

# 空き家バンク物件情報

物件登録番号	169	分類	中古住宅( 売買・ <b>賃貸</b> )				
物件住所地	宮城県気仙沼市八日町二丁目						
物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 建物と宅地 <input type="checkbox"/> 建物のみ						
価格	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 70,000円/月		<input checked="" type="checkbox"/> 敷金 1 か月				
	<input type="checkbox"/> 売却 万円		<input type="checkbox"/> 礼金 か月				
			仲介料	宅地建物取引業法に規定する仲介手数料			
画像			間取り				
物件の概要	面積		構造		補修の要否		
	敷地面積	307.32 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input checked="" type="checkbox"/> 土蔵造亜鉛メッキ鋼板葺		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		
	建物	1階	44.41 m <sup>2</sup>			<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> 協議が必要	
		2階	38.90 m <sup>2</sup>				
		計	83.31 m <sup>2</sup>				
	建築年	平成24年改築	空き家になった時期		令和6年3月23日退去予定		
間取り	1階 洋室(6畳)、LDK(6.5畳)、風呂、トイレ 2階 洋室(7.5畳、10畳)						
備考	*室内写真は現在の賃借人が借りる前のものになります(令和2年)。若干変わっている場合がございます。参考程度にご確認ください。						
主要施設等への距離	■ 駅(BRT)	0.3 km	設備状況等	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> その他( )		
	■ バス停	0.1 km		ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他( )		
	■ 幼稚園・保育所	0.2 km		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )		
	■ 小学校	1.0 km		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )		
	■ 中学校	1.5 km		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他		
	■ スーパー・コンビニ	0.3 km		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り    / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		
	■ 病院	0.1 km		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2台) <input checked="" type="checkbox"/> 無	庭	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	■ 郵便局	0.2 km		ペットの飼育	<input checked="" type="checkbox"/> 可 ( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外 ) <input type="checkbox"/> 不可		
その他特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現在賃借人が居住(3月23日退去予定)のため、内覧不可</li> <li>・入居については4月上旬以降、時期については要相談</li> <li>・賃貸保証(借主負担)に加入していただくこと</li> </ul>						