

空き家バンク物件情報

物件登録番号	138	分類	中古住宅(売買)・賃貸)					
物件住所地	気仙沼市唐桑町上小鯖							
物件の種類	☒ 建物と宅地 ☐ 建物のみ							
価 格	☐ 賃貸 円／月		☐ 敷金 ヶ月		☐ 礼金 ヶ月			
	☒ 売却 650万円		仲介料		宅地建物取引業法に規定する仲介手数料			
			間取り					
			 1階床面積 152.73㎡ 2階床面積 54.99㎡ 延床面積 207.72㎡					
物件の概要	面 積		構 造		補修の要否	補修の費用負担		
	敷地面積		1127.97 ㎡		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ ☐ その他	☐ 補修は不要		☐ 所有者負担
	建 物	1階	152.73 ㎡	☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☒ 入居者負担 ☐ 協議が必要		
		2階	54.99 ㎡					
		計	207.72 ㎡					
	建築年		昭和21年(昭和47年増築)		空き家になった時期		平成29年	
間取り		1階 和室(6畳×3、8畳)、洋室(10畳、6畳×2)、DK(12畳)、風呂、洗面所、トイレ 2階 和室(8畳、8畳)、広縁						
主要施設等への距離	☒ 駅	— km	設備状況等	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他()			
	☒ バス停	0.8 km		ガ ス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ その他()			
	☒ 幼稚園・保育所	1.0 km		風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他()			
	☒ 小学校	0.7 km		水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()			
	☒ 中学校	2.2 km		下水道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ その他()			
	☒ スーパー・コンビニ	1.0 km		トイレ	☒ 簡易水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋			
	☒ 病院	3.4 km		駐車場	☒ 有(3台) ☐ 無		☒ 庭 ☒ 有 ☐ 無	
	☒ 郵便局	0.7 km		ペットの飼育	☒ 可 (☐ 室内 ☐ 室外) ☐ 不可			
その他特記事項	・現況引き渡し ・物置あり ・浴室の混合栓本体の取り替え必要							