

空き家バンク物件情報

物件登録番号	139		分類	中古住宅(売買 ・ <u>賃貸</u>)		
物件住所地	宮城県気仙沼市常楽					
物件の種類	☒ 建物と宅地 ☐ 建物のみ					
価 格	☒ 賃貸 60,000円／月		☒ 敷金 3ヶ月 ☐ 礼金 ヶ月			
	☐ 売却 万円		仲介料	宅地建物取引業法に規定する仲介手数料		
			間取り			
						
物件の概要	面 積		構 造		補修の要否	補修の費用負担
	敷地面積		275.25 m ²		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☒ 現在補修中	☒ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ 協議が必要
	建 物	1階	83.61 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ ☐ その他		
		2階	— m ²			
		計	83.61 m ²			
	建築年		昭和41年		空き家になった時期	令和元年
間取り		1階 和室(6帖、6帖)、洋室(6帖) 台所、風呂、トイレ、その他(広縁約7帖)				
主要施設等への距離	☒ 駅	0.8 km	設備状況等	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他()	
	☒ バス停	1.0 km		ガ ス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ その他()	
	☒ 幼稚園・保育所	0.6 km		風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他()	
	☒ 小学校	0.8 km		水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()	
	☒ 中学校	0.8 km		下水道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ その他(汲取)	
	☒ スーパー・コンビニ	0.9 km		トイレ	☒ 簡易水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋	
	☒ 病院	1.0 km		駐車場	☒ 有(2台) ☐ 無 ☒ 庭 ☒ 有 ☐ 無	
	☒ 郵便局	0.5 km		ペットの飼育	☒ 可 (☐ 室内 ☐ 室外) ☐ 不可	
その他特記事項	・現況引き渡し ・ペットについては要相談となります ・ペットなしでの契約の場合には、賃料55,000円/月、敷金1ヶ月となります ・ボイラー故障中(修繕後、入居可能/所有者負担で近日中修繕予定)					