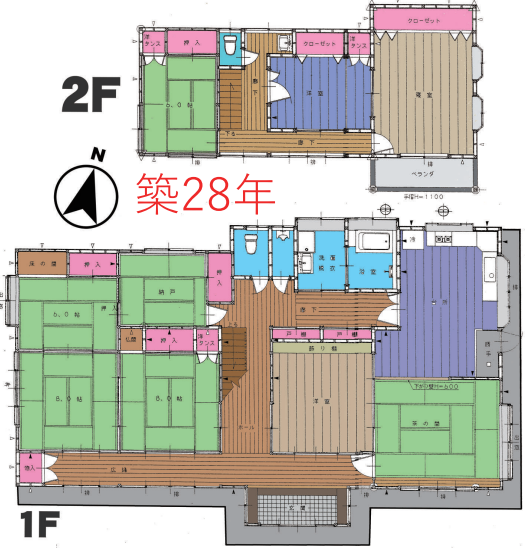


空き家バンク物件情報

物件登録番号	123		分類	中古住宅(<u>売買</u>)・賃貸)					
物件住所地	気仙沼市角地								
物件の種類	☒ 建物と宅地 ☐ 建物のみ								
価 格	☐ 賃貸 円／月		☐ 敷金 ヶ月		☐ 礼金 ヶ月				
	☒ 売却 1,350万円 *応相談		仲介料		宅地建物取引業法に規定する仲介手数料				
			間取り						
			 2F 1F 築28年						
物件の概要	面 積		構 造		補修の要否	補修の費用負担			
	敷地面積		789.39 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ ☐ その他	☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☒ 協議が必要	
	建 物	1階	161.41 m ²						
		2階	57.13 m ²						
		計	218.54 m ²						
	建築年		平成6年		空き家になった時期		令和4年9月		
間取り		1階 和室(10畳、8畳、8畳、6畳、5.25畳)、洋室(8畳)、台所、風呂、洗面所、トイレ×2 2階 和室(6畳)、洋室(10畳、6畳)、トイレ、洗面所							
主要施設等への距離	☒ 駅	9.0 km	設備状況等	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他()				
	☒ バス停	0.0 km		ガ ス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ その他()				
	☒ 幼稚園・保育所	8.8 km		風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他()				
	☒ 小学校	10.0 km		水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()				
	☒ 中学校	8.8 km		下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他()				
	☒ スーパー・コンビニ	8.0 km		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋				
	☒ 病院	12.0 km		駐車場	☒ 有 (4台) ☐ 無		☒ 庭 ☒ 有 ☐ 無		
	☒ 郵便局	1.0 km		ペットの飼育	☒ 可 (☒ 室内 ☒ 室外) ☐ 不可				
その他特記事項	・現況引き渡し ・附属建物(車庫)あり ・家財の処分については要相談 ・売却価格について応相談								