

## 空き家バンク物件情報

物件登録番号	108	分類	中古住宅( <input checked="" type="radio"/> 売買 )・賃貸
物件住所地	気仙沼市唐桑町小長根		
物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 建物と宅地 <input type="checkbox"/> 建物のみ		
価 格	<input type="checkbox"/> 賃貸	円／月	<input type="checkbox"/> 敷金 ケ月
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	300万円	<input type="checkbox"/> 礼金 ケ月
		仲介料	宅地建物取引業法に規定する仲介手数料

物件の概要	面 積		構 造	補修の要否	補修の費用負担		
	敷地面積	648.65 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担		
	建 物	1階 119.26 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 少少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担		
		2階 38.19 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> 協議が必要		
		計 157.45 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 現在補修中			
建築年	昭和34年		空き家になった時期		令和3年10月		
間取り	1階 和室(6畳、6畳、8畳、4畳)、台所、風呂、トイレ、その他(板の間、物置)						
	2階 和室(6畳、8畳)						

主要施設等への距離	駅	— km	設備状況等	電気	<input type="checkbox"/> 引込み済み	<input type="checkbox"/> その他( )
	バス停	1.0 km		ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス
	幼稚園・保育所	1.2 km		風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油
	小学校	0.9 km		水道	<input type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道
	中学校	1.1 km		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 净化槽
	スーパー・コンビニ	0.3 km		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 汲取り
	病院	2.2 km		駐車場	<input type="checkbox"/> 有(3~4台)	<input type="checkbox"/> 無
	郵便局	2.4 km		ペットの飼育	<input type="checkbox"/> 可	( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外)
						<input type="checkbox"/> 不可

その他特記事項	<ul style="list-style-type: none"><li>・現況引き渡し</li><li>・庭に一部、畑あり</li><li>・物置便所: 17. 54m<sup>2</sup>あり</li><li>・車庫: 22. 29m<sup>2</sup>あり</li><li>・床、天井、水回りの改修必要</li></ul>
---------	--