

# 空き家バンク物件情報

|   |  |  |   |                                   |  |                                  |                                |
|---|--|--|---|-----------------------------------|--|----------------------------------|--------------------------------|
| 物件登録番号  | 53   | 分類   | 中古住宅( 売買 ・ <span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">賃貸</span> ) |                                   |  |                                  |                                |
| 物件住所地   | 宮城県気仙沼市松崎柳沢  |  |   |                                   |  |                                  |                                |
| 物件の種類   | <input checked="" type="checkbox"/> 建物と宅地 <input type="checkbox"/> 建物のみ                            |  |   |                                   |  |                                  |                                |
| 価 格   | <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸    55,000円/月  | <input checked="" type="checkbox"/> 敷金    2 か月 | <input type="checkbox"/> 礼金    か月   |                                   |  |                                  |                                |
|   | <input type="checkbox"/> 売却    万円  | 仲介料  | 宅地建物取引業法に規定する仲介手数料  |                                   |  |                                  |                                |
| 画像  |  |  | 間取り   |                                   |  |                                  |                                |
|  |  |  |               |                                   |  |                                  |                                |
| 物件の概要   | 面 積  |  | 構 造   |                                   | 補修の要否  | 補修の費用負担                          |                                |
|   | 敷地面積   | 173.6 m <sup>2</sup>                           | <input checked="" type="checkbox"/> 木造  |                                   | <input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要  | <input type="checkbox"/> 所有者負担   |                                |
|   | 建 物  | 1階   | 72.3 m <sup>2</sup>   | <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造    |  | <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 | <input type="checkbox"/> 入居者負担 |
|   |  | 2階   | 9.48 m <sup>2</sup>   | <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート |  | <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 | <input type="checkbox"/> 協議が必要 |
|   |  | 計  | 81.78 m <sup>2</sup>  | <input type="checkbox"/> その他      |  | <input type="checkbox"/> 現在補修中   |                                |
|   | 建築年  | 平成2年   |   | 空き家になった時期                         |  | 平成30年                            |                                |
| 間取り   | 1階 和室(6畳、6畳)、洋室(9.5畳)、台所、風呂、トイレ<br>2階 ロフト、屋根裏収納あり  |  |   |                                   |  |                                  |                                |
| 備 考   |  |  |   |                                   |  |                                  |                                |
| 主要施設等への距離   | <input checked="" type="checkbox"/> 駅  | 5.5 km   | 設備状況等   | 電 気                               | <input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> その他(    )   |                                  |                                |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> バス停  | 0.5 km   |   | ガ ス                               | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他(    )                                  |                                  |                                |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園・保育所  | 0.3 km   |   | 風 呂                               | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他(    )            |                                  |                                |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> 小学校  | 2.6 km   |   | 水 道                               | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他(    )                          |                                  |                                |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> 中学校  | 2.1 km   |   | 下水道                               | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(汲取り)                                       |                                  |                                |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> スーパー・コンビニ  | 2.4 km   |   | トイレ                               | <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋       |                                  |                                |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> 病院   | 2.9 km   |   | 駐車場                               | <input checked="" type="checkbox"/> 有( 3 台) <input type="checkbox"/> 無    庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |                                  |                                |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局  | 2.9 km   |   | ペットの飼育                            | <input type="checkbox"/> 可 ( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外) <input checked="" type="checkbox"/> 不可                 |                                  |                                |
| その他特記事項   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・家財は現況のまま引き渡し(賃貸)</li> <li>・周囲の草刈り等の手入れは入居者が行うこと</li> </ul> |  |   |                                   |  |                                  |                                |