

空家バンク物件情報

物件登録番号	21		分類	中古住宅(売買 ・ 賃貸)			
物件住所地	宮城県気仙沼市九条						
物件の種類	☒ 建物と宅地 ☐ 建物のみ						
価 格	☒ 賃貸 55,000 円／月		☐ 敷金 か月		☒ 礼金 1 か月		
	☐ 売却 円(税抜)		仲介料		宅地建物取引業法に規定する仲介手数料		
画像				間取り			
        							
物件の概要	面 積		構 造		補修の要否		
	敷地面積		124.87 m ²		☒ 補修は不要		
	建 物	1階	72.66 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		
		2階	28.98 m ²				
		計	101.64 m ²				☒ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ 協議が必要
	建築年	昭和36年		空き家になった時期		平成29年5月	
	間取り	1階 和室(8畳、6畳、6畳)、台所、風呂、トイレ 2階 和室(6畳、6畳)					
備 考	入居可能時期は2018年2月中旬頃からになります。						
主要施設等への距離	☒ 駅	1.0 km	設備状況等	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他()		
	☒ バス停	0.5 km		ガ ス	☐ プロパンガス ☒ 都市ガス ☐ その他()		
	☒ 幼稚園・保育所	0.3 km		風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他()		
	☒ 小学校	0.5 km		水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		
	☒ 中学校	1.3 km		下水道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ その他		
	☒ 商店	1.5 km		トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋		
	☒ 病院	1.0 km		駐車場	☒ 有(2 台) ☐ 無	庭	☐ 有 ☒ 無
	☒ 郵便局	0.5 km		ペットの飼育	☒ 可 (☒ 室内 ☒ 室外) ※要件あり		
その他特記事項	・共益費 3,400円/月 ・賃貸保証等加入要(初回家賃総額60~80%の保証会社利用料が必要) ・定額クリーニング代:54,000円 ・要2年火災保険 ・簡易水洗へ交換可(家賃+5000円)						