空き家バンク物件情報

物件登録番号	69	分類	中古住宅（ 売買 ・(賃貸)）
物件住所地	宮城県気仙沼市唐桑町神の倉		
物件の種類	☑ 建物と宅地　☐ 建物のみ		
価 格	☑ 賃貸　40,000円／月	☐ 敷金　か月	☐ 礼金　か月
	☐ 売却　万円	仲介料	宅地建物取引業法に規定する仲介手数料

画像	間取り

物件の概要	面 積		構 造	補修の要否	補修の費用負担
	敷地面積	963.99 ㎡	☑ 木造	☐ 補修は不要	☑ 所有者負担
	建 物	1階 161.90 ㎡	☐ 軽量鉄骨造	☐ 多少の補修必要	☐ 入居者負担
		2階 37.26 ㎡	☐ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	☑ 大幅な補修必要	☐ 協議が必要
		計 199.16 ㎡	☐ その他	☐ 現在補修中	
	建築年	昭和 42 年	空き家になった時期	令和 2 年	
	間取り	1階　和室(8畳、8畳、8畳、6畳、6畳)、洋室(6畳)、台所、風呂、トイレ			
		2階　和室(6畳、8畳)			
	備 考	・物置あり　・畑あり			

主要施設等への距離			設備状況等		
	☐駅	ー km		電 気	☑ 引込み済み　☐ その他（　）
	☐バス停	ー km		ガ ス	☑ プロパンガス　☐ 都市ガス　☐ その他（　）
	☑幼稚園・保育所	0.2 km		風 呂	☐ ガス　☑ 灯油　☐ 電気　☑ その他（太陽熱）
	☑小学校	0.4 km		水 道	☑ 上水道　☐ 簡易水道　☐ その他（　）
	☑中学校	2.4 km		下水道	☐ 下水道　☐ 浄化槽　☑ その他
	☑スーパー・コンビニ	3.9 km		トイレ	☐ 水洗　☑ 汲取り　／　☐ 和　☑ 洋
	☑病院	3.8 km		駐車場	☐ 有（　台）☑ 無　庭　☑ 有　☐ 無
	☑郵便局	3.9 km		ペットの飼育	☐ 可（☐ 室内　☐ 室外）☑ 不可

その他特記事項	・現況引き渡し　・売却の相談も可能