

空き家バンク物件情報

物件登録番号	69		分類	中古住宅(売買 ・ <u>賃貸</u>)				
物件住所地	宮城県気仙沼市唐桑町神の倉							
物件の種類	☒ 建物と宅地 ☐ 建物のみ							
価 格	☒ 賃貸 40,000円／月		☐ 敷金 か月		☐ 礼金 か月			
	☐ 売却 万円		仲介料		宅地建物取引業法に規定する仲介手数料			
画像				間取り				
        								
物件の概要	面 積		構 造		補修の要否		補修の費用負担	
	敷地面積		963.99 m ²		☒ 木造		☐ 補修は不要	
	建 物	1階	161.90 m ²	☐ 軽量鉄骨造		☐ 多少の補修必要		☒ 所有者負担
		2階	37.26 m ²	☐ 鉄筋コンクリート		☒ 大幅な補修必要		☐ 入居者負担
		計	199.16 m ²	☐ その他		☐ 現在補修中		☐ 協議が必要
	建築年	昭和 42 年		空き家になった時期		令和 2 年		
	間取り	1階 和室(8畳、8畳、8畳、6畳、6畳)、洋室(6畳、10.5畳)、台所、風呂、トイレ 2階 和室(6畳、8畳)						
備 考	・物置あり ・畑あり							
主要施設等への距離	☐ 駅	ー km	設備状況等	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他()			
	☐ バス停	ー km		ガ ス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ その他()			
	☒ 幼稚園・保育所	0.2 km		風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☒ その他(太陽熱)			
	☒ 小学校	0.4 km		水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()			
	☒ 中学校	2.4 km		下水道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ その他			
	☒ スーパー・コンビニ	3.9 km		トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☒ 和 ☐ 洋			
	☒ 病院	3.8 km		駐車場	☐ 有 (台) ☒ 無		庭	☒ 有 ☐ 無
	☒ 郵便局	3.9 km		ペットの飼育			☐ 可 (☐ 室内 ☐ 室外) ☒ 不可	
その他特記事項	・現況引き渡し ・一部天井改修工事/家財撤去予定のため、内覧不可。改修が終わり次第、内覧可能となります。							

