

# 空き家バンク物件情報

物件登録番号	1	分類	中古住宅( <b>売買</b> ) ・ 賃貸 )
物件住所地	宮城県気仙沼市九条		
物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 建物と宅地 <input type="checkbox"/> 建物のみ		
価格	<input type="checkbox"/> 賃貸	円/月	<input type="checkbox"/> 敷金    か月 <input type="checkbox"/> 礼金    か月
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	400万円(税抜)	仲介料                      宅地建物取引業法に規定する仲介手数料

画像	間取り
        	

物件の概要	面積		構造		補修の要否		補修の費用負担			
	敷地面積	(公簿面積) 71.74 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造		<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担			
	建 物	1階	49.38 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担		
		2階	— m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他		
		計	49.38 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 現在補修中				
	建築年	昭和41年		空き家になった時期		平成26年				
	間取り	1階 和室(4.5畳、6畳、6畳)、台所、風呂、トイレ 2階								
備考	【大幅な補修が必要と予想されます】 ・畳の張替えが必要    ・床の傾き、軋み有    ・天井に染み跡有    ・一部敷居レール部に大きな破損有    ・ボイラー(動作未確認)									
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	2.3 km	設備状況等	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> その他(    )					
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.9 km		ガ ス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他(    )					
	<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園・保育所	0.3 km		風 呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他(    )					
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	0.5 km		水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他(    )					
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	1.0 km		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他					
	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー・コンビニ	1.2 km		トイ レ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋					
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	1.0 km		駐 車 場	<input type="checkbox"/> 有(    台) <input checked="" type="checkbox"/> 無		庭		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	<input checked="" type="checkbox"/> 郵便局	0.3 km		ペットの飼育	<input checked="" type="checkbox"/> 可 ( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外 ) <input type="checkbox"/> 不可					
その他特記事項	・現況引渡し									