

空き家バンク物件情報

物件登録番号	95	分類	中古住宅 (<input checked="" type="radio"/> 売買) (<input checked="" type="radio"/> 賃貸)					
物件住所地	宮城県気仙沼市東新城							
物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 建物と宅地 <input type="checkbox"/> 建物のみ							
価 格	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 10万円/月	<input checked="" type="checkbox"/> 敷金 2 か月	<input checked="" type="checkbox"/> 礼金 1 か月					
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 2,500万円	仲介料	宅地建物取引業法に規定する仲介手数料					
画像			間取り					
								
物件の概要	面 積		構 造		補修の要否	補修の費用負担		
	敷地面積		276.09 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建 物	1階	105.99 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階	82.82 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> 協議が必要	
		計	188.81 m ²	<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 現在補修中		
	建築年	平成7年		空き家になった時期		平成24年		
間取り	1階 和室(8畳、6畳)、洋室(13畳)、台所、浴室、トイレ、その他(クローゼット、階段下収納) 2階 和室(6畳)、洋室(4.5畳、6畳、6畳(ロフトあり)、8畳、3.75畳、4畳)、ミニ台所、トイレ、その他(クローゼット)							
備 考	・外物置あり ・屋根裏物置(18畳くらい)あり							
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅	1.9 km	設 備 状 況 等	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> その他()			
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.7 km		ガ ス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他()			
	<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園・保育所	0.8 km		風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()			
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	1.2 km		水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()			
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	1.5 km		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他			
	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー・コンビニ	0.7 km		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋			
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	2.4 km		駐 車 場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (3台) <input type="checkbox"/> 無		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	<input checked="" type="checkbox"/> 郵便局	2.6 km		ペットの飼育	<input checked="" type="checkbox"/> 可 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内 <input checked="" type="checkbox"/> 室外) <input type="checkbox"/> 不可			
その他特記事項	・賃貸でもリノベーション可(①但し、ツーバイフォー構造で建てています。②賃貸の場合には、長期賃貸契約必須) ・玄関前に軽自動車1台駐車可 ・オール電化(入居者が市ガスに変更も可能です) ・入居時には、電力アンペア変更必要。							