

# 空き家バンク物件情報

物件登録番号	9	分類	中古住宅 ( <b>売買</b> ) ・ 賃貸 )							
物件住所地	宮城県気仙沼市本吉町前浜									
物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 建物と宅地 <input type="checkbox"/> 建物のみ									
価格	<input type="checkbox"/> 賃貸	円/月	<input type="checkbox"/> 敷金	か月	<input type="checkbox"/> 礼金	か月				
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	700万円(税抜)	仲介料	宅地建物取引業法に規定する仲介手数料						
画像			間取り							
物件の概要	面積		構造		補修の要否		補修の費用負担			
	敷地面積		(公簿面積) 654 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造		<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担		
	建 物	1階	130.64 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担		
		2階	— m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他		
		計	130.64 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 現在補修中				
	建築年	昭和14年		空き家になった時期		平成18年				
	間取り	1階 和室(10畳, 6畳, 6畳, 6畳) 洋室(12畳) 台所、風呂、トイレ								
備 考	※物置と外トイレ有り ※隣接する土地の売却について 上記の宅地の他に次の隣接する土地も合わせて売却。 ①(地目:畑)473m <sup>2</sup> 、②(地目:雑種地)102m <sup>2</sup> 、 ③(地目:畑)776m <sup>2</sup> 、④(地目:山林)284m <sup>2</sup> 農地法の規定に基づく農地の権利移動、転用等については、個別に相談に応じます。									
主要施設等への距離	<input type="checkbox"/> 駅	km	設備状況等	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> その他(    )					
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.5 km		ガ ス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他(    )					
	<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園・保育所	3.0 km		風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他(    )					
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	3.0 km		水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他(    )					
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	3.0 km		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他					
	<input checked="" type="checkbox"/> 商店	2.5 km		トイ レ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋					
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	5.2 km		駐 車 場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(3台) <input type="checkbox"/> 無		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	<input checked="" type="checkbox"/> 郵便局	2.6 km		ペットの飼育	<input checked="" type="checkbox"/> 可 ( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外 ) <input type="checkbox"/> 不可					
その他特記事項	・現況引渡し ※仏壇、神棚は所有者運び出し									